

**OPENBARE BESLUITENLIJST**

**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS GEMEENTE IJSSELSTEIN**

**Datum:** dinsdag, 31 augustus 2021

**Aanwezig:** de heer mr. P.J.M. van Domburg, burgemeester  
de heer P.J. Bekker, wethouder  
de heer C.A. Geldof, wethouder  
de heer M.B. Foekema, wethouder  
mevrouw E.M.J. Schell, wethouder  
mevrouw drs. W.M. van de Werken, gemeentesecretaris

**Afwezig:** -

## I BESLUITEN

---

zaaknummer:

---

Onderwerp:

Openbare besluitenlijst B&W-vergadering gemeente IJsselstein d.d. dinsdag 24 augustus 2021

Het college stelt de openbare besluitenlijst van de B&W-vergadering IJsselstein d.d. dinsdag 24 augustus 2021 vast.

---

zaaknummer: 1017419

---

Onderwerp:

Gebiedsontwikkeling Lagebiezen door initiatiefnemer Provides

Het college besluit:

1. Te kiezen voor een grotere integrale gebiedsontwikkeling met maximaal 200 woningen door Provides in plaats van uitsluitend de 40-45 woningen op de locaties van de vrijkomende scholen.
2. Te opteren om de vrijkomende schoolgebouwen in de huidige staat en met de huidige bestemming te verkopen aan Provides overeenkomstig het door Provides gedane voorstel ten behoeve van de beoogde gebiedsontwikkeling.
3. De gemeentelijke Projectleider te mandateren tot uitwerking van en onderhandeling, nadrukkelijk onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring, over de verkoop van de scholen aan Provides en het resultaat van deze onderhandeling ter besluitvorming voor te leggen aan het college.
4. Opdracht te geven voor het laten opstellen van een Nota van Uitgangspunten ten behoeve van een mogelijke gebiedsontwikkeling en burgerparticipatie en deze Nota van Uitgangspunten voor vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.
5. Een positieve grondhouding uit te spreken over toekomstige ontwikkelvoorstellen voor het gebied vanuit Provides binnen de kaders van de op te stellen en door de raad vast te stellen Nota van Uitgangspunten en de alsdan benodigde wijzigingen, bijvoorbeeld van het bestemmingsplan, in procedure te brengen.
6. Geheimhouding op te leggen conform artikel 55, lid 1, van de Gemeentewet omtrent de bijlagen 1 en 4.2 bij dit voorstel, op grond van het bepaalde in artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur, zijnde de financiële en economische belangen van de gemeente.

---

zaaknummer: 1020553

---

Onderwerp:

Convenant Wet wijziging woonplaatsbeginsel

Het college besluit tot het aangaan van het Convenant implementatie Wet wijziging woonplaatsbeginsel overeenkomstig het aangeboden VNG-model.

---

zaaknummer: 1017677

---

Onderwerp:  
Achtervangovereenkomst WSW/Gemeente

Het college besluit met ingang van 1 augustus 2021 een nieuwe achtervangovereenkomst aan te gaan.

---

zaaknummer: 1022903

---

Onderwerp:  
Jaarverslag 2020 Commissie voor de bezwaarschriften  
Het college besluit:

1. De aanbevelingen van de commissie voor de bezwaarschriften over te nemen en de burgemeester te verzoeken om dit ook te doen.
2. De algemeen directeur op te dragen de aanbevelingen te vertalen in het werkproces.
3. De reactie van het college op de aanbevelingen van de commissie voor de bezwaarschriften via de bijgevoegde raadsinformatiebrief aan de raad aan te bieden.

---

zaaknummer: 1033649

---

Onderwerp:  
Beslissing op bezwaar Goudesteijn 1 IJsselstein

Het college besluit bezwaren gegrond te verklaren en besluit omgevingsvergunning te herroepen.

---

zaaknummer: 997517

---

Onderwerp:  
Omgevingsvergunning Achtersloot bij 33B

Het college besluit:

1. In te stemmen met de ruimtelijke onderbouwing ten behoeve van de ontwerp omgevingsvergunning voor de realisatie van een woning, in een deel van een bestaand bijgebouw, op het perceel bij Achtersloot 33 te IJsselstein;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in de vergunning begrepen gronden anderszins verzekerd gaat worden;
3. In te stemmen met de ter visie legging van het ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken.
4. Wanneer er geen zienswijzen worden ingediend de Omgevingsdienst Utrecht te mandateren om de definitieve vergunning te kunnen verlenen.

---

zaaknummer: 1027903

---

Onderwerp:  
Ontwerp bestemmingsplan Het Klaphek 5

Het college besluit:

1. De Nota van Inspraak en vooroverleg vast te stellen;
2. In te stemmen met de terinzagelegging van het Ontwerp bestemmingsplan 'Het Klaphek 5 IJsselstein' (IDN: NL.IMRO.0353.HetKlaphek5-On01) voor een periode van 6 weken.

---

zaaknummer: 1027869

---

Onderwerp:  
Compensatie tekorten gemeenten 2022-2025 Gemeente IJsselstein

Het college besluit de raad per raadsinformatiebrief te informeren over de effecten van de toegekende compensatie tekorten gemeenten voor de gemeente IJsselstein en de verwerking van deze middelen in de begroting van de gemeente IJsselstein zoals voorgesteld zal worden in de begroting 2022-2025.

## II COMMUNICATIE: PERSBERICHTEN / PERSMOMENT

Er zijn geen collegebesluiten die aanleiding geven tot het organiseren van een persmoment of het publiceren van een persbericht.

## III OVERZICHT REPRESENTATIEVE ACTIVITEITEN COLLEGE (data zijn onder voorbehoud van COVID-19 regels)

Datum	Tijdstip	Activiteit	Locatie	Wie
16-9	17.00	Dijkdriedaagse	Nozemagebouw	Burgemeester Van Domburg
25-9	11.00	Dag van de Techniek	Stigho Electro	Wethouder Schell
3-11	09.00	Opening nieuwbouw KC de Minstreef	Lage Biezen	Wethouder Geldof

IJsselstein, 7 september 2021