

**OPENBARE BESLUITENLIJST**

**COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS GEMEENTE IJSSELSTEIN**

**Datum:** dinsdag, 14 juni 2022

**Aanwezig:** de heer M.B. Foekema, wethouder  
de heer C.A. Geldof, wethouder  
mevrouw E.M.J. Schell, wethouder  
de heer P.J. Bekker, wethouder  
mevrouw drs. W.M. van de Werken, gemeentesecretaris

**Afwezig:** de heer mr. P.J.M. van Domburg, burgemeester

## I BESLUITEN

---

zaaknummer: 1302795

---

Onderwerp:

Openbare besluitenlijst B&W-vergadering gemeente IJsselstein d.d. dinsdag 7 juni 2022

Het college besluit de openbare besluitenlijst van de B&W-vergadering IJsselstein d.d. dinsdag 7 juni vast te stellen.

---

zaaknummer: 1294649

---

Onderwerp:

(Voorlopige) Gunning ontwikkelaar Voormalige LTS mr. Abbink Spainkstraat 36-38

Het college besluit:

1. In te stemmen met de (voorlopige) gunning van de herontwikkeling van de Voormalige LTS mr. Abbink Spainkstraat 36-38 aan ontwikkelaar Claver Real Estate B.V.
2. Na definitieve gunning een koopovereenkomst aan te gaan met Claver Real Estate B.V. op basis van de modelovereenkomst, zoals die onderdeel is van de aanbestedingsprocedure.
3. Geheimhouding op te leggen conform artikel 55, lid 1, van de Gemeentewet op de inhoud van dit advies en de bijlagen 1.0, 2.0 en 3.0, op grond van het bepaalde in artikel 5.1 lid 2 aanhef en onder b en i van de Wet open overheid geheimhouding zijnde de financiële en economische belangen en het goed functioneren van de gemeente.

Na een Europese aanbestedingsprocedure heeft het college de herontwikkeling van de locatie van de voormalige LTS aan de Mr. Abbink Spainkstraat voorlopig vergund. Op deze locatie wil een projectontwikkelaar maximaal 24 koop- en huurappartementen bouwen met aandacht voor de cultuurhistorische waarde. De verwachting is dat de werkzaamheden in de tweede helft van 2023 kunnen beginnen. Het college informeert de raad per brief over zijn besluit.

---

zaaknummer: 1305985

---

Onderwerp:

Jaarverslag klachtbehandeling 2021

Het college besluit:

1. Aanbevelingen uit het klachtenjaarverslag 2021 over te nemen.
2. Het jaarverslag toe te zenden aan de raad (informatiebrief) en aan de burgemeester.

Het college stuurt het Jaarverslag klachtbehandeling 2021 aan de raad en de burgemeester. Het jaarverslag beschrijft de wijze van afhandeling van klachten die tegen (medewerkers van) de gemeente zijn gericht en enkele aanbevelingen om de behandeling te verbeteren. Het aantal geponde klachten is in 2021 licht gedaald ten opzichte van het jaar daarvoor (14 resp. 17).

---

zaaknummer: 1305985

---

Onderwerp:  
Mogelijkheid verplaatsing Roba

Het college besluit Roba te berichten dat de geleverde medewerking aan onderzoek naar verplaatsing wordt voortgezet.

Roba heeft verzocht om medewerking bij onderzoek naar mogelijke verplaatsing en herontwikkeling van de huidige locatie in IJsselstein. Het college staat positief tegenover een mogelijke transformatie van deze locatie naar woningbouw en werkt daarom mee aan de noodzakelijke onderzoeken.

---

zaaknummer: 1297948

---

Onderwerp:  
Haalbaarheidsstudie woningbouw Parallelweg

Het college besluit op basis van de haalbaarheidsstudie woningbouwontwikkeling Parallelweg IJsselstein de initiatiefnemers in een brief te verzoeken om de duurzaamheidsambities te concretiseren en het woningbouwprogramma in overeenstemming te brengen met de Woonvisie 2030.

Uit een haalbaarheidsstudie van twee initiatiefnemers blijkt dat woningbouw aan de Parallelweg mogelijk is. In een brief vraagt het college de initiatiefnemers om in de verdere ontwikkeling de duurzaamheidsambities concreet te maken en de Woonvisie 2030 correct toe te passen, met name waar het gaat om het percentage betaalbare woningen. Beide initiatiefnemers zullen omwonenden betrekken bij de uitwerking van de plannen. Het college informeert de raad per brief over de voortgang.

---

zaaknummer: 1298089

---

Onderwerp:  
Stimuleringsregeling Cultuur gemeente IJsselstein 2022

Het college besluit:

1. De subsidieregeling 'Stimuleringsregeling Cultuur gemeente IJsselstein 2022' in concept vast te stellen;
2. De raad te informeren over het concept van de subsidieregeling.

Het college heeft besloten om de Stimuleringsregeling Cultuur gemeente IJsselstein 2022 in concept vast te stellen en de raad hierover schriftelijk te informeren. Deze tijdelijke subsidieregeling ondersteunt lokale cultuurmakers bij het organiseren van activiteiten in de stad, die bijdragen aan het gemeentelijk beleid en het uitvoeringsprogramma Kunst en Cultuur. Het college geeft het culturele leven hiermee een extra impuls na de moeilijke coronaperiode. De regeling kan definitief worden wanneer de raad het gevraagde budget via de jaarrekening beschikbaar stelt; dat kan in haar vergadering van 7 juli.

### III COMMUNICATIE: PERSBERICHTEN / PERSMOMENT

Er zijn geen collegebesluiten die aanleiding geven tot het organiseren van een persmoment of het publiceren van een persbericht.

### IV OVERZICHT REPRESENTATIEVE ACTIVITEITEN COLLEGE

Datum	Tijdstip	Activiteit	Locatie	Wie
9-6	Nnb	Opening zomerlezen	Nnb	Wethouder Schell
<b>10-6</b>	<b>10.30</b>	<b>(2e) opening kunstwerken Zomo</b>	<b>Skylobby</b>	<b>Wethouder Foekema</b>
12-6	12.30	Jubileumshow Dolstra (40j bestaan)	Fulcotheater	Burgemeester Van Domburg of wethouder Cultuur
15-6	19.00	Opening FIT IJsselstein	Gemeentehuis	Wethouder Schell
17-6	15.30	50j Jubileum Vogelaar b.v.	Einsteinweg	Wethouder Economische Zaken
26-6	11.00	Sportfair	Podium	Wethouder Sport
11-8	10.00	Zomerfestijn	nbn	Burgemeester Van Domburg
10-9	12.45	25j jubileum Mahjongclub	Oase	Burgemeester Van Domburg
30-9	20.00	Opening regenboogcafé	Pantalone	Wethouder Schell