



Datum
13 juni 2022

Gemeente IJsselstein
De heer M. Poley
Overtoom 1
3401BK IJsselstein

Onderwerp
Advies omgevingsveiligheid gebiedsontwikkeling locatie Gerbrandytoren

Contactpersoon
ing. G.F ten Haken
Afdeling Advies
Directie Risicobeheersing

Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

088-8783706
F.ten.Haken@VRU.NL

Ons Kenmerk
2021-012974

Uw Kenmerk

Bijlagen
-

Geachte heer Poley,

In het kader van een principeraanvraag voor een potentiële gebiedsontwikkeling rondom de Gerbrandytoren In IJsselstein, heeft u de Veiligheidsregio Utrecht (VRU) in de gelegenheid gesteld om een advies uit te brengen over de omgevingsveiligheid. Graag maak ik van deze mogelijkheid gebruik.

Beschouwing risico's

Naar aanleiding van ons eerste overleg op 20 december jl. heeft u Witteveen & Bos (W&B) opdracht gegeven om de brandrisico's van de Gerbrandytoren in relatie tot de gebiedsontwikkeling te verkennen. Hiertoe heeft W&B een notitie "QuickScan brandveiligheid Gerbrandytoren" opgesteld. De rapportage bevat een verkenning naar de gevaarstelling voor de omgeving bij de verschillende brandscenario's in relatie tot de zendmast. N.a.v. het conceptrapport heb ik u mijn inhoudelijke bevindingen toegestuurd (brief met kenmerk 2021-012974 d.d. 24 mei 2022).

Advies

Een brandscenario in de Gerbrandytoren is voor de VRU (bijna) niet te bestrijden vanwege het ontbreken van verantwoorde inzetmogelijkheden. Het risico op een brandscenario waarbij de zendmast (gedeeltelijk) instort, valt naar onze mening niet uit te sluiten. Naast een brandscenario kunnen ook andere scenario's als extreme weersinvloeden door klimaatverandering of externe beschadiging van de buismast of tuidraden een instortingsgevaar opleveren. Met het voornemen om woningbouw binnen het valbereik van de zendmast te ontwikkelen wordt een nieuw veiligheidsrisico geïntroduceerd t.o.v. de huidige situatie. Daarbij valt niet te garanderen dat er voldoende ontruimingstijd is om de aanwezigen in de woningen binnen het valbereik van de zendmast tijdig te evacueren.

Op grond van bovenstaande bevindingen adviseer ik u om binnen het valbereik van de zendmast geen (beperkt-) kwetsbare objecten toe te staan, en een alternatieve locatie te zoeken voor de provinciale verdichtingsopgave.

Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154

3502 GD Utrecht

088 878 1000

info@vru.nl

www.vru.nl

brandweer.nl/utrecht

veiligheidsregioutrecht

@vrutrecht

@vrubrandweer

Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

kvk

51817330

Pagina

1

Met de komst van de Omgevingswet adviseer ik u om in het nog op te stellen omgevingsplan een veiligheidszone (ter grootte van het valbereik) rondom de zendmast op te nemen, waarin de vestiging van (beperkt- en zeer-) kwetsbare objecten en locaties wordt uitgesloten.

Heeft u vragen?

Voor vragen of nadere informatie kunt u contact opnemen met de behandelend medewerker van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht: Freek ten Haken, te bereiken via mail F.ten.Haken@VRU.NL of op telefoonnummer 088-8783706.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Geerlof Bijsterbosch', is written over a light blue circular stamp.

Geerlof Bijsterbosch
Teammanager Advies

i.a.a: Dhr. E. Blokker, Provincie Utrecht.